

부 동 산 매 매 계 약 서

1. 부동산의 표시

1. 안성시 원곡면 반제리 산41-5
임야 3,504 m²
2. 동 소 산41-12
임야 2,090 m²

[개방채권]
상속 매매 계약서
[본채권]

2. 계약내용

제1조 위 부동산을 매도인과 매수인 쌍방 합의하에 아래와 같이 매매계약을 체결한다.
제2조 위 부동산을 매매에 있어 매수인은 매매대금을 아래와 같이 지불기로 한다.

매 매 대 금	금 삼억 원정 (₩300,000,000원정)		
계 약 금	금 일시불 원정은	계약시 지불하고 매도인은 이를 영수함.	
중 도 금	금 ----- 원정은	서기 년 월 일	지불하며
잔 금	금 ----- 원정은	서기 년 월 일	지불한다.

제3조 위 부동산의 명도는 년 월 일로 한다.
제4조 매도인은 잔금 지급일 현재의 위 부동산에 관련된 채무 및 제세공과금을 변제기로 한다.
제5조 매도인은 잔금 수령시 소유권(등기)에 필요한 모든 서류를 매수인에게 교부하고 이전등기에 협력기로 한다.
제6조 본 계약을 매도인이 위약시는 계약금의 배액을 변상하고, 매수인이 위약시는 계약금을 포기하고 반환 청구하지 않기로 한다.
특약사항 : 이하여백.

이 계약을 증명하기 위하여 계약서 2부를 작성하여 계약당사자가 이의 없음을 확인하고 각자 서명 날인한다.
2012 년 12 월 29 일

매 도 인	주 소	안성시 원곡면 반제리 367		성 명	달성서씨도위공포 대표자 서
	주민등록 번호	230113 -	전 화		
매 수 인	주 소	경기도 남양주시 도농로 34, 308동 2303 (도농동 부영그린타운) 경기도 공도읍 공도5로 40, 302동 1904 (금호어울림아파트) 경기도 안성시 양성면 도곡길 34-15 경기도 안성시 양성면 도곡길 34-15		성 명	1/4 박
	주민등록 번호	640507 -	전 화		1/4 홍
		820418 - 840502 - 880805 -			1/4 홍
검신 청 인인					1/4 안


